



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Черкаського району Черкаської області

**Р І Ш Е Н Н Я**

31.01.2024

Михайлівка

№ 37 - 15/VIII

Про внесення змін до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-19/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної форми власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону»

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, листа Держгеокадастру від 12.01.2024 № 6-28-0.222-600/2-24 «Про індексацію нормативної грошової оцінки земель за 2023 рік», заслухавши інформацію спеціаліста I категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради Є.В. КАРАСЬ щодо необхідності внесення змін до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-19/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної форми власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону», в частині зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки та умов продажу права оренди земельної ділянки, в зв'язку із зміною коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель за 2023 рік, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Внести зміни до пунктів 8, 9, 10 додатку 1 до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-19/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки комунальної форми власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону» та викласти додаток 1 у новій редакції» (додається).

2. Організаційне виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

Додаток 1  
до рішення сільської ради  
06.10.2023 № 32-19/VIII  
(в редакції рішення  
сільської ради від  
31.01.2024 № 37 - 15/VIII)

#### Умови

Продажу права оренди земельної ділянки, що розташована за адресою:  
с. Ревівка Михайлівської сільської територіальної громади  
Черкаського району Черкаської області

1. Місце розташування земельної ділянки: на території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області за межами населеного пункту с. Ревівка.
2. Площа: 2,2455 га.
3. Кадастровий номер: 7121886000:03:000:0818.
4. Категорія земель: для сільськогосподарського призначення.
5. Цільове призначення (код КВЦПЗ): - 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
6. Умови відведення: оренда - 2,2455 га.
7. Термін оренди: - 7 (сім) років.
8. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки: 67613,09 (Шістдесят сім тисяч шістсот тринадцять гривень 09 копійок) гривень.
9. Стартова ціна лоту (у розмірі річної орендної плати): 8113,57 (Вісім тисяч сто тринадцять гривень 57 копійок) гривень.
10. Крок земельних торгів у формі аукціону даного лоту: 81,14 (Вісімдесят одна гривня 14 копійок) гривня.
11. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.
12. Здійснити благоустрій прилеглої території.
13. Право на земельну ділянку, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону підлягає обов'язковій державній реєстрації в порядку, визначеному чинним законодавством.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради  
з питань комунальної власності, земельних відносин,  
охорони навколишнього природного середовища,  
будівництва та архітектури

\_\_\_\_\_ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань  
діяльності виконавчих органів

\_\_\_\_\_ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,  
та містобудування виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ Є.В. Карась

Начальник юридичного  
відділу виконкому сільської ради

\_\_\_\_\_ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

\_\_\_\_\_ Н. А. Луценко

